



Banická bl.2, P.O.Box 97, 990 01 Veľký Krtíš

web.stránka: www.keo.sk e-mail: keo@keo.sk tel.: 047/48 30 835, 48 30 845

Vážený užívateľ programu,

zasielame Vám aktualizáciu k programu KEO-DOS a KEO-WIN. Pred inštaláciou si užívateľ musí skontrolovať aktuálne verzie jednotlivých podsystémov na disku. Aktualizované moduly a požadované verzie sú nasledovné :

Obsah aktualizáčného média 2017/01 podľa adresárov:

KEO-DOS

DAN-689 - Dane a poplatky v6.89 - aktualizácia (požadovaná verzia na disku v6.87)

UPOZORNENIE ! V prípade, že na disku sú staršie verzie modulov, než je požadovaná, inštaláciu nie je možné previesť ! Pred spustením inštalácií jednotlivých podsystémov, program KEO-DOS musí byť ukončený !

POZNÁMKA ! Inštalčné programy sú na médiu uložené do adresárov, podľa jednotlivých podsystémov. Inštalácie z týchto adresárov sa spúšťajú potvrdením súboru *install* alebo *install.exe*. Po spustení inštalácie je potrebné zadať disk (implicitne C), na ktorom program existuje !

KEO-WIN

OBY-A1301 – Obyvatelia v1.3.0.1 – aktualizácia (požadovaná verzia na disku v1.3.0.0)

UPOZORNENIE ! Pri aktualizovaných moduloch, je potrebné skontrolovať požadovanú verziu na Vašom počítači. V prípade, že požadovaná verzia nebola nainštalovaná, aktualizáciu nie je možné previesť ! Pred spustením inštalácií jednotlivých podsystémov, program KEO-WIN musí byť ukončený !

POZNÁMKA ! Inštalčné programy sú na médiu uložené do adresárov, podľa jednotlivých podsystémov. Inštalácie z týchto adresárov sa spúšťajú potvrdením súboru *setup* alebo *setup.exe*.

Popis zmien podľa modulov :

Adresár KEO-DOS \ DAN-689 – Dane a poplatky v6.89 zo dňa 09.01.2017

PRECHOD NA ROK 2017

Prechod na nový rok pre všetky moduly (Daň z nehnuteľností, Miestne dane a poplatok, Ostatné poplatky, Vodné a stočné) je spoločný. Voľbu „Prechod na nový rok“ nájdete v základnej ponuke daní a poplatkov: *KEO – Dane a poplatky – Dane a poplatky od 2009 – Číselníky a parametre – Prechod na nový rok*.

Pred spustením prechodu na nový rok ešte raz skontrolujte predpisy a platby v moduloch Daň z nehnuteľností, Miestne dane a poplatok, Ostatné poplatky a Vodné a stočné. Keď údaje sú v poriadku, môžete potvrdiť voľbu „Prechod na nový rok“. Program najprv pripraví údaje do výkazu o dani z nehnuteľností za rok 2016, prenesie neuhradené dane do nedoplatkov a vygeneruje údaje dane z nehnuteľností do roku 2017. Po prevode údajov dane z nehnuteľností automaticky nasleduje prevod údajov miestnych daní (pes...jadrové zariadenie) a komunálneho odpadu podobným spôsobom ako v programe daň z nehnuteľností (nedoplatky a potom nové predpisy). Posledným krokom prechodu na nový rok je prevod údajov v programoch Ostatné poplatky a Vodné a stočné. Na záver program oznámi nastavenie nového zdaňovacieho obdobia „Aktuálne zdaňovacie obdobie 2017“.

Keď je nastavený rok 2017, môžete aktualizovať sadzby miestnych daní schválené vo VZN pre rok 2017. Je dôležité pritom skontrolovať nastavenia pre sadzby za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Od roku 2017 je v programe premenovaný logický parameter „Vynásobiť počtom osôb až po zaokrúhlení“ na „Denná sadzba pre FO“. Tento parameter pre TKO má byť nastavený na „A“ (áno) v prípade, keď sú splnené tieto podmienky:

- *Sadzba za množstvový zber* je nastavený na „N“ (nie)
- *Typ sadzby* je nastavený na „D“ (deň)
- *Sadzba je určená pre fyzické osoby /§ 77 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach/*

V ostatných prípadoch (množstvový zber, ročná sadzba poplatku resp. poplatníkom je právnická osoba, podnikateľ) je potrebné parameter „Denná sadzba pre FO“ nastaviť na „N“ (nie).

Od 1.2.2016 platí povinné používanie čísla účtu v tvare IBAN ako jediného identifikátora príjemcu. Pre zobrazenie čísla účtu výlučne v tvare IBAN je potrebné nastaviť vo voľbe *KEO – Dane a poplatky – Dane a poplatky od 2009 – Číselníky a parametre – Spoločné parametre: Formát* na hodnotu **2** (len IBAN).

Pre Vodné a stočné rovnaký parameter nájdete vo voľbe *KEO – Dane a poplatky – Dane a poplatky od 2009 – Vodné a stočné – Servis – Základné parametre*.

Výkaz o dani z nehnuteľností

Povinnosť predložiť výkaz o dani z nehnuteľností Vám vyplýva z § 104 ods. 12 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Správca dane predkladá výkaz do **31. marca** po skončení zdaňovacieho obdobia na tlačive, ktorého vzor ustanoví Ministerstvo financií SR /Opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 9. novembra 2016 č. MF/015062/2016-726/.

V zmysle §1, bod 2) opatrenia sa Výkaz DzN s účinnosťou od 1.1.2017 doručuje Ministerstvu financií SR prostredníctvom Rozpočtového informačného systému pre samosprávu (RIS.SAM). Naplniť výkaz DzN v RIS.SAM je možné dvomi spôsobmi:

- zapísaním údajov do systému RIS.SAM (ručná editácia).
- importom súboru dzn.csv

Podklady v programe KEO pre ručné vyplnenie výkazu o dani z nehnuteľností v RIS.SAM nájdete vo voľbe *KEO - Dane a poplatky - Dane a poplatky od 2009 - Daň z nehnuteľností - Tlačové zostavy - Rozbory - Výkaz o dani z nehnuteľností*.

Výkaz môže byť zobrazený za aktuálne zdaňovacie obdobie (vtedy prebieha aj výpočet údajov) alebo za predchádzajúce zdaňovacie obdobie. Keď chcete zobraziť výkaz za rok 2016, postupujte nasledovne:

- Spustíte program *KEO - Dane a poplatky - Dane a poplatky od 2009 - Daň z nehnuteľností - Tlačové zostavy*.
- Keď máte nastavené obdobie 2016, potvrdíte voľbu *4.Rozbory - 2.Výkaz o dani z nehnuteľností – 1.Vytvoriť výkaz za rok 2016* a program vytvorí podklady pre vyplnenie výkazu. Keď máte nastavené obdobie 2017 a chcete výkaz za rok 2016, potvrdíte voľbu *4.Rozbory - 2. Výkaz o dani z nehnuteľností - 2.Zobraziť výkaz za rok 2016*.
- Výkaz o dani z nehnuteľností – túto tlačovú zostavu vytlačte (F6) a prepíšte z nej údaje do elektronického formulára v RIS.SAM (tabuľky 1. Počet daňovníkov, 2. Daň z pozemkov, 3. Daň zo stavieb, 4. Daň z bytov, 5. Daň z nehnuteľností).
- Ostatné tabuľky výkazu, ktoré obsahujú sadzby dane z nehnuteľností za rok 2017 je potrebné vyplniť ručne podľa platného VZN obce pre rok 2017.

Vytvorenie súboru dzn.csv pre import do RIS.SAM aktuálna verzia programu KEO – Dane a poplatky v6.89 nepodporuje. V KEO je zablokovaná voľba pre export údajov a bude sprístupnená až vo verzii v6.90. Predpokladaný termín distribúcie verzie programu KEO – Dane a poplatky v6.90 je druhá polovica mesiaca február 2017.

!!! Dôležité upozornenie !!!

Obsah výkazu o dani z nehnuteľností ako aj spôsob predkladania bol zmenený ! Je preto dôležité, aby ste výkaz za rok 2016 nevytvárali v doplnkovom module KEO, VDN€ 2015 a neposielali do DataCentra (ani v prílohe elektronickej pošty ani poštou). Doplnkový modul pre spracovanie výkazu o dani z nehnuteľností VDN€ 2015 slúžil len do roku 2015.

Adresár KEO-WIN \ OBY-A1301 – Obyvatelia v1.3.0.1 zo dňa 29.12.2016

- Zrušenie kontroly hornej hranice predpokladanej doby prechodného pobytu (5 rokov).