

Zmeny v programe KEO – Dane a poplatky v6.99

Aktualizácia programu KEO – Dane a poplatky v6.99 reaguje na zmeny v zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Zákon v roku 2022 bol dvakrát novelizovaný, zákonom č. 178/2022 Z. z. zo dňa 5.5.2022 (koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby) a zákonom č. 335/2022 Z. z. zo dňa 5.10.2022. Zmeny v tejto novele sa týkali poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby

Novela zákona č. 178/2022 Z. z. zaviedla možnosť správcovi dane určiť všeobecne záväzným nariadením koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby. Takto určený koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby je podľa zákona vyšší ako 1, najviac však 10. Sadzba dane pre neudržiavanú stavbu je súčin sadzby dane zo stavieb a koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby.

Ak ide o neudržiavanú stavbu, správca dane je podľa zákona povinný pred vyrubení dane daňovníkovi zaslať dvakrát písomné oznámenie o zámere vyrubiť daň s uplatnením koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby. Správca dane môže uplatniť sadzbu dane upravenú o koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby až v nasledujúcom zdaňovacom období.

Ak máte vo Vašej obci určený koeficient neudržiavanej stavby a splnili ste zákonom stanovené podmienky, môžete daňovníkovi vyrubiť daň za neudržiavanú stavbu. Do programu je potrebné vložiť novú sadzbu dane zo stavieb (F2) a do kolónky sadzba dane doplniť výsledok súčinu sadzby dane zo stavieb pre konkrétny druh stavby a koeficientu.

Číslo	Typ	Názov	Sadzba dane eur/m2	Zvýšenie za podl eur/m2	P
0060 01	A	stavby na bývanie	0.0500	0.0200	.
0060 02	A	stavby na bývanie (neudržiavaná stavba)	0.2500	0.0200	.

V našom prípade máme ročnú sadzbu dane zo stavieb pre stavby na bývanie 0.05 €/m². Koeficient neudržiavanej stavby bol určený vo VZN, má hodnotu 5. Ročná sadzba dane zo stavieb neudržiavanej stavby pre stavby na bývanie je doplnený pod kódom 0060 02 (0.05 * 5 = 0.25 €/m²).

Takto určenú novú sadzbu dane zo stavieb môžete potom použiť pri výpočte dane zo stavieb v prílohách daňového priznania pre neudržiavané stavby na bývanie. Stačí zmeniť kód v prílohe daňového priznania z 0060 01 na 0060 02.

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Podľa § 79 ods. 1) zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 335/2022 Z. z. obec môže v súlade so zavedeným systémom zberu komunálneho odpadu a drobného odpadu v obci, v jednotlivých časti, v jednotlivom katastrálnom území alebo pre poplatníkov obývajúcich alebo užívajúcich určité druhy nehnuteľností alebo sídliačich v určitých druhoch nehnuteľností určiť

- Paušálny poplatok za osobu a kalendárny deň alebo za osobu a kalendárny rok,
- Poplatok za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu,
- Poplatok za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu,
- Poplatok za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu,
- Poplatok za vážený množstvový zber komunálneho odpadu.

Obec vyrubuje každoročne rozhodnutím poplatok podľa § 79 ods. 1) písm. a) až c) zákona na celé zdaňovacie obdobie. Pri neváženom množstvovom zbere komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov alebo neváženom množstvovom zbere komunálnych odpadov obec namiesto vyrubenia poplatku rozhodnutím môže určiť všeobecne záväzným nariadením iný spôsob a lehotu zaplataenia poplatku.

Ak je v obci zavedený vážený množstvový zber komunálneho odpadu, obec určí v zdaňovacom období preddavok na poplatok. Preddavok na poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie a zohľadní skutočnosti rozhodujúce pre zníženie alebo odpustenie poplatku.

Nastavenie číselníka daní a poplatkov v programe KEO

V ďalšej časti dokumentu sú uvedené jednotlivé prípady, ako nastaviť sadzby v programe pre zavedený systém zberu komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu.

Paušálny poplatok za osobu a deň pre fyzické osoby

Ak máte určenú paušálnu sadzbu za deň, pre fyzické osoby je potrebné nastaviť parametre podľa obr. nižšie. Sadzbu zadajte podľa VZN obce. Poplatok program vypočíta ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní, výsledok zaokrúhli na dve desatinné miesta nadol, až potom vynásobí počtom osôb.,

Číslo	Názov	Sadzba P
0008 01	Paušálny poplatok za deň - FO	0.06850 .
*	Cyklus generovania nového predpisu popl :	R ročne
*	Spôsob zaokrúhľovania poplatku za odpad :	D nadol
	na počet desatinných miest :	2
*	Množstvomý zber <input checked="" type="radio"/> Nie Preddavok na poplatok <input checked="" type="radio"/> Nie	
*	Typ sadzby (Y-rok, D-deň, h-hodina)... :	D deň MJ: deň
*	Denná sadzba pre FO /§77 ods.2 písm. a)/:	<input checked="" type="radio"/> Áno
*	Vyrubuje sa rozhodnutím ? (A/N)..... :	<input checked="" type="radio"/> Áno
*	Splátky ? N Nie - nad 0.00 eur podľa: <input checked="" type="checkbox"/> 00	
*	Dátum splatnosti vypočítať ako :	r Právop1.rozh
	pevný dátum splatnosti :	. .
	+ počet dní :	15
*	Pomernú časť dane počítať podľa :	

Paušálny poplatok za osobu a deň pre právnické osoby a podnikateľov

Pre právnické osoby, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie alebo pre podnikateľov, ktorí sú oprávnení užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania je potrebné zmeniť parameter *Denná sadzba pre FO /§77 ods. 2 písm. a)/* na **N** (Nie). Ostatné parametre sú rovnaké ako pre fyzické osoby.

Číslo	Názov	Sadzba P
0008 02	Paušálny poplatok za deň - podnikatelia	0.06850 .
*	Cyklus generovania nového predpisu popl :	R ročne
*	Spôsob zaokrúhľovania poplatku za odpad :	D nadol
	na počet desatinných miest :	2
*	Množstvomý zber N Nie Preddavok na poplatok N Nie	
*	Typ sadzby (Y-rok, D-deň, h-hodina)... :	D deň MJ: deň
*	Denná sadzba pre FO /§77 ods.2 písm. a)/:	<input checked="" type="radio"/> Nie
*	Vyrubuje sa rozhodnutím ? (A/N)..... :	A Áno
*	Splátky ? N Nie - nad 0.00 eur podľa: <input checked="" type="checkbox"/> 00	
*	Dátum splatnosti vypočítať ako :	r Právop1.rozh
	pevný dátum splatnosti :	. .
	+ počet dní :	15
*	Pomernú časť dane počítať podľa :	

Poplatok program v tomto prípade vypočíta ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní a ukazovateľa dennej produkcie. Výsledok zaokrúhli na eurocenty nadol.

Paušálny poplatok za kalendárny rok

Ak je určená sadzba paušálne za rok, zmeňte *typ sadzby* na **Y** (rok). Parameter *Pomernú časť dane počítať podľa* nastavte na **D** (dní). Podľa zákona, ak obec určila paušálnu sadzbu za kalendárny rok, vo výpočte sa použije jej pomerná časť podľa počtu kalendárnych dní poplatkovej povinnosti v zdaňovacom období.

Číslo	Názov	Sadzba P
0008 03	Paušálny poplatok za rok	25.00000 .
*	Cyklus generovania nového predpisu popl :	R ročne
*	Spôsob zaokrúhľovania poplatku za odpad :	D nadol
	na počet desiatinných miest :	2
*	Množstvomý zber N Nie Preddavok na poplatok	N Nie
*	Typ sadzby (Y-rok, D-deň, h-hodina)... :	Y rok MJ: rok
*	Denná sadzba pre FO /§77 ods.2 písm. a)/:	N Nie
*	Vyrubuje sa rozhodnutím ? (A/N)..... :	A Áno
*	Splátky ? N Nie - nad 0.00 eur podľa:	00
*	Dátum splatnosti vypočítať ako :	r Právop1.rozh
	pevný dátum splatnosti :	.
	+ počet dní :	15
*	Pomernú časť dane počítať podľa :	D dni

Takúto sadzbu môžete používať pre všetkých poplatníkov (FO, PO, podnikatelia).

Nevážený množstvomý zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu

Pre nevážený množstvomý zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu alebo nevážený množstvomý zber komunálneho odpadu, nastavte poplatok v číselníku nasledovne:

Číslo	Názov	Sadzba P
0008 04	Nevážený množstvomý zber komunálneho odpadu	0.02000 .
*	Cyklus generovania nového predpisu popl :	R ročne
*	Spôsob zaokrúhľovania poplatku za odpad :	D nadol
	na počet desiatinných miest :	2
*	Množstvomý zber A Áno Preddavok na poplatok N Nie	N Nie
*	Typ sadzby (Y-rok, D-deň, h-hodina)... :	MJ: lit.
*	Denná sadzba pre FO /§77 ods.2 písm. a)/:	N Nie
*	Vyrubuje sa rozhodnutím ? (A/N)..... :	A Áno
*	Splátky ? N Nie - nad 0.00 eur podľa:	00
*	Dátum splatnosti vypočítať ako :	r Právop1.rozh
	pevný dátum splatnosti :	.
	+ počet dní :	15
*	Pomernú časť dane počítať podľa :	

Sadzbu poplatku doplňte podľa VZN v sume od 0.01 do 0.2 eura za liter alebo dm³ odpadu. Parameter *Vyrubuje sa rozhodnutím* nastavte podľa VZN. Ak poplatok nevyrubujete rozhodnutím, zmeňte aj spôsob výpočtu dátumu splatnosti. Povolené hodnoty:

- o – obdobie od
- d – obdobie do
- v – dátum vystavenia

- d) **r** – dátum nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
 e) **p** – konštantný dátum

Pri konštantnom dátume nastavte aj požadovaný *pevný dátum splatnosti*, v ostatných prípadoch doplňte údaj *+počet dní*, koľko dní má teda program pripočítať k nastavenému dátumu. V prípade na obr. sadzba poplatku je 0.02 € za liter komunálneho odpadu, poplatok obec vyrubuje rozhodnutím a splatnosť poplatku je 15 dní od dátumu nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Parameter *Preddavok na poplatok* je nastavený na **N** (Nie), jedná sa o nevážený množstvový zber komunálneho odpadu.

Vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu

Ak je v obci zavedený vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu, poplatok sa väčšinou platí zamestnancovi správcu dane bez vyrubenia buď priamo na vývoznom mieste alebo na obecnom úrade. *Cyklus generovania nového predpisu* je v tomto prípade prázdny, poplatok je jednorazový, neprenáša sa teda do ďalšieho zdaňovacieho obdobia. Parameter *Preddavok na poplatok* aj v tomto prípade je nastavený na **N** (Nie).

Číselník miestnych daní a poplatkov - 2023		
Číslo	Názov	Sadzba P
0008 05	Vážený množstvový zber drobného stav. odpadu	0.02000 .
*	Cyklus generovania nového predpisu popl :	___ jednorázovo
*	Spôsob zaokrúhľovania poplatku za odpad :	D nadol
	na počet desatinných miest :	2
*	Množstvový zber <input checked="" type="radio"/> Áno Preddavok na poplatok <input type="radio"/> Nie	
*	Typ sadzby (Y-rok, D-deň, h-hodina).... :	MJ: kg.
*	Denná sadzba pre FO /§77 ods.2 písm. a)/:	N Nie
*	Vyrubuje sa rozhodnutím ? (A/N)..... :	<input type="radio"/> Nie
	Splátky ? N Nie - nad 0.00 eur podľa :	00
*	Dátum splatnosti vypočítat' ako :	v Dátum vystav
	pevný dátum splatnosti :	. .
	+ počet dní :	30
*	Pomernú časť dane počítat' podľa :	

Vážený množstvový zber komunálneho odpadu

Pri váženom množstvovom zbere komunálneho odpadu sadzbu poplatku v číselníku nastavte nasledovne:

Číselník miestnych daní a poplatkov - 2023		
Číslo	Názov	Sadzba P
0008 06	Vážený množstvový zber komunálneho odpadu	0.02000 .
*	Cyklus generovania nového predpisu popl :	<input checked="" type="radio"/> ročne
*	Spôsob zaokrúhľovania poplatku za odpad :	D nadol
	na počet desatinných miest :	2
*	Množstvový zber <input checked="" type="radio"/> Áno Preddavok na poplatok <input checked="" type="radio"/> Áno	
*	Typ sadzby (Y-rok, D-deň, h-hodina).... :	MJ: lit.
*	Denná sadzba pre FO /§77 ods.2 písm. a)/:	N Nie
*	Vyrubuje sa rozhodnutím ? (A/N)..... :	<input checked="" type="radio"/> Áno
	Splátky ? N Nie - nad 0.00 eur podľa :	00
*	Dátum splatnosti vypočítat' ako :	r Právopl.rozh
	pevný dátum splatnosti :	. .
	+ počet dní :	15
*	Pomernú časť dane počítat' podľa :	

Podľa §78 ods. 2) zákona ak obec zavedie vážený množstvový zber komunálneho odpadu, určí sadzbu preddavku na poplatok v sume najmenej 0.01 € a najviac 0.2 € za jeden kilogram, liter alebo dm³ komunálnych odpadov. Zadaťte sadzbu preddavku podľa VZN, nastavte parametre *Množstvový zber a Preddavok na poplatok* na **A** (Áno). Podľa §81 ods. 2) zákona obec vyrubuje každoročne rozhodnutím preddavok na poplatok na celé zdaňovacie obdobie, parameter *Vyrubuje sa rozhodnutím* nastavte teda na **A** (Áno).

Zúčtovanie preddavku na poplatok za vážený množstvový zber komunálneho odpadu

Podľa §79a zákona obec po skončení zdaňovacieho obdobia spočíta skutočné náklady na každú zbernú nádobu, za každého poplatníka. Výsledná suma sa za každého poplatníka porovná so sumou zaplateného preddavku na poplatok.

Podľa §104n ods. 2) obec vyrubí prvýkrát preddavok na poplatok v zdaňovacom období nasledujúcom po 31.10.2022, teda v zdaňovacom období 2023.

Podľa štvrtej vety §81 ods. 2) zákona obec vykoná zúčtovanie preddavku na poplatok rozhodnutím najskôr po skončení zdaňovacieho obdobia a najneskôr do dvoch rokov od skončenia zdaňovacieho obdobia, za ktorý sa poplatok zúčtuje. Najskôr teda v roku 2024. Zúčtovanie preddavku na poplatok za rok 2023 bude riešené v ďalších verziách programu.

Dňa 04.01.2023
Ing. Imrich Rados
KEO, s. r. o.